

## הסכם פשרה

שנערך ונחתם בתל-אביב, ביום 3 לחודש דצמבר שנת 2023

בין

**יעלים נכסים והשקעות בע"מ**

(להלן: "יעלים")

ע"י ב"כ פירט, וילנסקי, מזרחי, כנעני - משרד עורכי דין  
מרכז עזריאלי 1 (מגדל עגול, קומה 41), תל אביב 6701101  
טלפון: 03-6070800; פקס: 03-6097797

מצד אחד

- לבין -

**בנק דיסקונט לישראל בע"מ**

(להלן: "הבנק")

ע"י ב"כ ב. לוינבוק ושות', משרד עורכי דין  
מדרך מנחם בגין 52 (מגדל סונול), תל-אביב 67137  
טלפון: 03-6368888; פקס: 03-6368889

מצד שני

**הואיל** וביום 19.10.14 הגישה יעלים נגד הבנק, לבית המשפט המחוזי מרכז-לוד, את התביעה שבכותרת, אליה צורפה בקשה לאשרה כתביעה ייצוגית (להלן ביחד: "**בקשת האישור**"), בשמה של הקבוצה הנטענת בבקשת האישור;

**והואיל** ועניינה של בקשת האישור הוא בעמלות הפירעון מוקדם שהבנק גבה וגובה מלקוחותיו בעת פירעון מוקדם של הלוואות שאינן לדיור, ובטענה כי הבנק מחשב וגובה ביתר את רכיב הפרשי הריביות בעמלת הפירעון המוקדם, באופן הסותר את הוראת נוהל בנקאי תקין 454, אשר חלה על פירעונות מוקדמים של הלוואות שאינן לדיור (להלן: "**הוראה 454**");

**והואיל** והוראה 454 מבחינה בין שני סוגי הלוואות – הלוואות שאינן לדיור אשר לגביהן נקבעו בהוראה עצמה כללים ספציפיים ביחס לאופן חישוב עמלות הפירעון המוקדם, ובכלל זאת ביחס לאופן החישוב רכיב תשלום הפרשי הריביות (להלן: "**הלוואות מפקחות**"), והלוואות שאינן לדיור אשר לגביהן לא נקבעו בהוראה עצמה כללים ספציפיים ביחס לחישוב עמלות הפירעון המוקדם, אלא רק נקבע כי תחול לגביהן עמלת פירעון מוקדם על פי כללים סבירים שיבטאו את הנזק שנגרם לתאגיד הבנקאי כתוצאה מהפירעון המוקדם ושייקבעו מראש למקרים כאלה (להלן: "**הלוואות לא מפקחות**");

**והואיל** וביום 22.7.16 הוגשה תשובת הבנק לבקשת האישור, במסגרתה כפר הבנק בטענות בקשת האישור, וטען כי הוא מחשב את רכיב הפרשי הריביות בעמלת הפירעון המוקדם כדין ובהתאם לכללים שנקבעו בהוראה 454;

**והואיל** ויעלים הגישה תגובה לתשובת הבנק לבקשת האישור;

**והואיל** ולאור הטענות המורכבות והתקדימיות שנטענו בהליך, הן ברמה הכלכלית והן ברמה המשפטית, הליך בירור בקשת האישור היה מעמיק וארוך. במסגרתו קיימו הצדדים הליכי גילוי ועיון מסמכים, שני הצדדים הגישו חוות דעת מומחים, התקיימו דיוני חקירות ממושכים שבהם נחקרו עדי הצדדים והמומחים השונים, וכן הוגשו סיכומים מקיפים מטעם הצדדים (סיכומים מטעם יעלים, סיכומים מטעם הבנק וכן סיכומי תשובה מטעם יעלים);

**והואיל** וביום 3.11.2019 ניתנה החלטת בית המשפט הנכבד (להלן: "**החלטת האישור**") אשר קיבלה את בקשת האישור באופן חלקי ביחס להלוואות לא מפוקחות, ודחתה את בקשת האישור ביחס להלוואות מפוקחות;

**והואיל**: ובהחלטת האישור בית המשפט הנכבד ניהולה של התביעה כייצוגית רק ביחס לגבייה ביתר של רכיב תוספת הסיכון (כהגדרתו בהחלטת האישור) אשר נכלל ברכיב הפרשי הריביות, הנגבה מלקוחות שפרעו בפירעון מוקדם הלוואות לא מפוקחות (להלן: "**עילת התביעה שאושרה**");

**והואיל** וביום 18.12.19 הגישה יעלים ערעור על החלטת האישור, ביחס לחלק שדחה את טענותיה בבקשת האישור; **והואיל**: ובהמלצת בית המשפט העליון בדיון בעל-פה שהתקיים ביום 12.7.21 יעלים חזרה בה מהערעור וזה נמחק ללא צו להוצאות (להלן: "**הערעור**");

**והואיל** ובעקבות החלטת האישור ומחיקת הערעור, ניהלו הצדדים ביניהם משא ומתן כדי ליישב בפשרה את המחלוקות ביניהם ביחס לעילת התביעה שאושרה מחוץ לכותלי בית המשפט ולטובת חברי הקבוצה;

**והואיל** ובמסגרת משא ומתן זה, ולאחר ששקלו את מכלול הטענות ובשים לב לטובת כלל חברי הקבוצה המיוצגת, הגיעו הצדדים להסכמות ביניהם, אשר בכפוף לאישורן על-ידי בית המשפט הנכבד ולהוצאתן אל הפועל, יביאו לידי סיום סופי ומוחלט של ההליך שבכותרת, מבלי שצד כלשהו מודה בטענות הצד האחר ביחס לעילת התביעה שאושרה ו/או בכלל או מודה בחבות כלשהי;

**והואיל** ובמסגרת זו גם הסכימו הצדדים על הסדרה עתידית של האופן שבו הבנק יחשב את עמלות הפירעון המוקדם בהלוואות לא מפוקחות שאינן לדיר, באופן המחיל את ההסכמות שגובשו ביניהם ביחס לאופן חישוב עמלות הפירעון המוקדם, גם על חלק מלקוחות הבנק אשר אינם חלק מחברי הקבוצה, ואשר יפרעו בעתיד בפירעון מוקדם הלוואות לא מפוקחות שאינן לדיר. זאת באופן שייב הטבה ותועלת משמעותית לכלל ציבור לקוחות הבנק, והכל כמפורט בהסכם זה להלן;

### **לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

#### **א. כללי**

1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
2. חלוקת הסכם פשרה זה לסעיפים וכותרות נעשתה לשם הנוחות בלבד ואין ליחס לה כל משמעות בפרשנות ההסכם.
3. נספחיו של הסכם זה המהווים חלק בלתי נפרד ממנו, הם כמפורט להלן:
  - א. **נספח א'** – נוסח הבקשה לאישור הסכם הפשרה.
  - ב. **נספח ב'** – נוסח הודעה ראשונה לציבור לפי סעיף 25(א)(3) לחוק תובענות ייצוגיות.
  - ג. **נספח ג'** – תצהירים מטעם יעלים, הבנק ומטעם באי כוחם, לפי סעיף 18(ב) לחוק תובענות ייצוגיות ולתקנה 12(ב) לתקנות תובענות ייצוגיות;

ד. **נספח ד'** – דוגמה לאופן החישוב של תשלום הפרשי הריביות המלא, המתייחס להלוואות בריבית קבועה בש"ח;

ה. **נספח ה'** – דוגמה לאופן חישוב רכיב הבסיס המתייחס להלוואות בריבית קבועה.

### **ב. הגדרות המונחים המופיעים בהסכם זה :**

4. בהסכם זה יהיה למונחים הבאים המובן כלהלן:

- **"ההסכם"** או **"הסכם זה"** – הסכם פשרה זה.
  - **"בית המשפט"** – בית המשפט המחוזי מרכז-לוד.
  - **"חוק תובענות ייצוגיות"** – חוק תובענות ייצוגיות, התשס"ו-2006.
  - **"בקשת האישור"** – הבקשה לאישור תובענה ייצוגית אשר הוגשה לבית המשפט בת"צ 24546-10-14.
  - **"הליך התובענה"** – ההליך בבית המשפט בתיק זה וכן הערעור שהתקיים בבית המשפט העליון.
  - **"כתבי בי-דין"** – כל כתבי בי-דין שהוגשו במסגרת הליך התובענה וכן במסגרת הערעור.
  - **"התקופה הרלוונטית"** – מיום 19.10.2007 עד מועד אישור הסכם זה.
  - **"הקבוצה" או "חברי הקבוצה"** – כל לקוחות הבנק אשר פרעו בפירעון מוקדם הלוואות לא מפקחות בתקופה הרלוונטית.
  - **"הוראה 454"** – הוראת ניהול בנקאי תקין 454, כפי שהייתה בכל עת בתקופה הרלוונטית.
  - **"תשלום הפרשי הריביות"** – תשלום המיועד לפצות את הבנק בגין ההפסד שנגרם לו עקב אובדן התמורה שהיה אמור לקבל על פי חוזה ההלוואה ליתרת תקופת ההלוואה.
  - **"תשלום הפרשי הריביות המלא בהלוואות לא מפקחות"** או **"תשלום הפרשי הריביות המלא"** – סכום תשלום הפרשי הריביות, כשהוא מחושב לפי הכללים שנקבעו בבנק בתקופה הרלוונטית בהלוואות לא מפקחות (שלגביהן לא נחתמו הסכמים פרטניים).
- לפי הצהרת הבנק בתשובתו לבקשת האישור, בתקופה הרלוונטית הכללים האמורים קבעו כי תשלום הפרשי הריביות בהלוואות לא מפקחות יחושב לפי ההפרש שבין התשלומים העתידיים שהלווה חפץ לפרוע בפירעון מוקדם, כשהם מהוונים לערך הנוכחי ביום הפירעון המוקדם על פי מחיר המעבר הרלוונטי של הבנק להלוואות דומות במועד זה ליתרת תקופת ההלוואה, לבין אותם תשלומים, כשהם מהוונים לערך הנוכחי ביום הפירעון המוקדם על פי הריבית החלה על ההלוואה במועד הפירעון המוקדם, על פי תקופת ההלוואה שנקבעה בהסכם ההלוואה.
- דוגמא לאופן החישוב של תשלום הפרשי הריביות המלא, המתייחסת להלוואות בריבית קבועה בש"ח, מצורפת כנספח ד'.
- **"רכיב הבסיס בתשלום הפרשי הריביות"** או **"רכיב הבסיס"** – הרכיב בתשלום הפרשי הריביות המיועד לשקף את השינוי במחיר המעבר של הבנק. דוגמא לאופן חישוב רכיב הבסיס המתייחס להלוואות בריבית קבועה, מצורפת כנספח ה'.

- **"רכיב המרווח בתשלום הפרשי הריביות" או "רכיב המרווח"** – הרכיב בתשלום הפרשי הריביות השווה להפרש שבין תשלום הפרשי הריביות המלא, לבין רכיב הבסיס.
- **"רכיב הסיכון ברכיב המרווח" או "רכיב הסיכון"** – חלק מרכיב המרווח, המיועד לגלם את הסיכון הכלכלי בכך שההלוואה לא תוחזר, באופן חלקי או מלא. לעניין הסכם פשרה זה, מסכימים הצדדים לקבוע את שיעורו של רכיב הסיכון על שיעור קבוע של **7.9%** מרכיב המרווח.
- **"יעלים"** – יעלים נכסים והשקעות בע"מ.
- **"ב"כ יעלים"** – פירט, וילנסקי, מזרחי, כנעני - משרד עורכי דין.
- **"גמול למבקשת"** – כהגדרתו בסעיף 22 לחוק תובענות ייצוגיות.
- **"שכר טרחת ב"כ יעלים"** – כהגדרתו בסעיף 23 לחוק תובענות ייצוגיות.
- **"המלצה מוסכמת"** – המלצה מוסכמת לעניין תשלום גמול ליעלים ושכר טרחה לב"כ יעלים, כהגדרתה בסעיף 18(ז)(2) לחוק תובענות ייצוגיות.
- **"מועד האישור"** – המועד שבו הסכם פשרה זה יאושר על ידי בית המשפט הנכבד, וינתן לו תוקף של פסק דין.
- **"מועד ביצוע ההסכם"** – 6 חודשים ממועד האישור.

#### ג. הצהרות הצדדים

5. הצדדים מדגישים, כי אין בהתקשרותם בהסכם זה, משום הודאה מצד מי מהם, בטענה ו/או בתביעה ו/או בדרישה ו/או בזכות כלשהי של משנהו (ביחס לעילת התביעה שאושרה ו/או בכלל), בין שהועלו בכתבי-דין בהליך התובענה ובין אם לאו, וכי כל הסכמותיהם בהסכם פשרה זה ובנספחיו, הינן אך לצרכי פשרה, חיסכון בהוצאות וקיצור ההליכים.

#### ד. ההסכמות

##### 1.7 השבה לחברי הקבוצה ששילמו לבנק תשלום הפרשי ריביות בגין פירעון מוקדם של הלוואה לא

##### מפוקחת – השבה בגין העבר

6. חברי הקבוצה אשר התקיים לגביהם התנאי המפורט בסעי' 9 להלן (להלן: **"חברי הקבוצה הזכאים להשבה"**), יהיו זכאים להשבה של **80%** מרכיב הסיכון ברכיב המרווח אשר הבנק גבה מהם בפועל במסגרת פירעונות מוקדמים של הלוואות לא מפוקחות (להלן: **"סכום ההשבה"**).
7. במקרים שבהם לא שולם על ידי חבר קבוצה הזכאי להשבה כל או חלק מסכום חוב הלוואה הלא מפוקחת (בגינה חויב תשלום הפרשי ההיוון), לרבות מקרים שבהם כל או חלק מהחוב שלא שולם נמחק או נמחל (להלן: **"סכום החוב שלא שולם"**), יקוזז מסכום ההשבה סכום החוב שלא שולם כאמור (והבנק יהיה פטור מהשבה לגבי חלק זה), והיתרה שתיוותר (ככל שתיוותר) תושב על ידי הבנק ללקוח.
8. הבנק יהיה פטור מביצוע ההשבה כאמור במקרים הבאים: (א) במקרים שבהם ניתנה לחבר קבוצה הזכאי להשבה הנחה חלקית או מלאה בתשלום הפרשי הריביות המלא (בין מראש, בין בדיעבד ובין מכיוון שבהסכם הלוואה עם חבר הקבוצה הוסכם פרטנית כי לא תגבה תשלום הפרשי ריביות או כי התשלום האמור יגבה בהתאם לכללים מיטיבים מהכללים שנקבעו בבנק), וזאת בכפוף לכך שסכום ההנחה שניתנה כאמור, היה גבוה מסכום ההשבה. במקרה שבו סכום ההנחה שניתן היה נמוך מסכום ההשבה, יקוזז סכום ההנחה שניתן

מסכום ההשבה, ורק היתרה תושב ללקוח; (ב) במקרים שבהם הבנק נתן את ההלוואה כחלק מהסכם השתתפות / קונסורציום עם מלווים נוספים.

9. **תנאי להשבה** – שאלת תשלום הפרשי הריביות לא הוכרעה במישרין או בעקיפין בין הבנק לבין חבר הקבוצה הזכאי להשבה (ו/או מי מטעמו – לרבות בעל תפקיד שמונה לו), במסגרת הליך משפטי, הליך גבייה, לרבות הליך גבייה בהוצאה לפועל, הליך חדלות פירעון או כל הליך אחר, בין אם כחלק מהחוב הכולל ובין אם באופן מיוחד, לרבות בפשרה במסגרת הליך משפטי.

#### 10. **אופן תשלום סכום ההשבה**

סכום ההשבה ישולם על ידי הבנק לכל אחד מחברי הקבוצה הזכאים להשבה באופן ובמועדים המפורטים להלן:

א. **חברי הקבוצה הזכאים להשבה אשר במועד ביצוע ההסכם החשבון שחויב בגין פירעונות ההלוואה בגינה הם זכאים להשבה (להלן: "חשבון ההלוואה") עדיין פעיל, או אשר מנהלים חשבון פעיל בבנק עם הרכב בעלים זהה להרכב הבעלים בחשבון ההלוואה בגינה הם זכאים להשבה (להלן: "חשבון פעיל" ו-"חברי קבוצה עם חשבון פעיל")** – הבנק יבצע את ההשבה, באמצעות זיכוי החשבון הפעיל של חבר הקבוצה, וזאת עד למועד ביצוע ההסכם;

בזיכוי חשבון שיש בו חוב שפירעונו נדרש על ידי הבנק, חוב בפיגור או יתרת חובה בחריגה ממסגרת האשראי המוקצית בחשבון (להלן: "החוב"), הבנק יהיה רשאי לזקוף את סכום ההשבה תחילה לפירעון סכום זהה מתוך יתרת החוב, וחבר הקבוצה האמור לא יהיה רשאי למשוך סכום זה, לפני זקיפתו כאמור.

חברי הקבוצה הזכאים להשבה יהיו רשאים למשוך את סכום ההשבה מהחשבון, בכפוף לכל דין ולתנאים הרגילים החלים על ניהול חשבונם בבנק ועל משיכת סכומים ממנו.

ב. **התשלום לחברי הקבוצה הזכאים להשבה אשר לא מנהלים חשבון פעיל בבנק במועד ביצוע ההסכם יבוצע באמצעות שיק, כמפורט להלן:**

(1) בכפוף להוראות סעי' ג להלן, במועד ביצוע ההסכם, הבנק ישלח לחברי קבוצה אלו המחאה בנקאית על סכום ההשבה. להמחאה תצורף הודעה על מהות התשלום כדלקמן: "השבה בהתאם להסדר פשרה בת"צ 10-14-24546 בבית המשפט המחוזי מרכז-לוד".

(2) ההמחאה שתישלח, תהיה משוכה לפקודת בעל/י החשבון הרשומים/ים בחשבון ההלוואה בגינה קיימת זכאות להשבה, וזאת בהתאם להרכב הבעלים האחרון שהיה קיים בחשבון זה.

(3) ההמחאה שתישלח תהיה בתוקף ל-90 ימים ממועד ביצוע ההסכם, וסחירותה תוגבל ("למוטב בלבד").

(4) ההמחאה וההודעה לפי סעיף זה יישלחו לכתובת למשלוח דואר האחרונה שהייתה מעודכנת ביחס לכל חשבון, ומובהר כי לא מוטלת על הבנק חובה לערוך בירור או אימות לגבי כתובתם המעודכנת של בעל/י החשבון.

(5) המחאה שלא תיפדה עד למועד תום תוקפה (להלן: "מועד תום התוקף"), מכל סיבה שהיא, לא תהיה ניתנת לפדיון, ולא יהיו למי מחברי הקבוצה טענה כנגד הבנק או זכות לפיצוי עקב כך. במקרה של אי פדיון המחאה כלשהי ע"י חבר קבוצה יחולו הוראות ס"ק 7 להלן.

(6) לגבי חברי קבוצה כאמור שהיה להם בטרם סגירת החשבון חוב שנמחק או נמחל, לרבות

חוב בגין אשראי אחר שאינו ההלוואה שבגינה הם זכאים להשבה (להלן: "**החוב שנמחל**"), ו/או שיש להם בחשבון אחר שעדיין מתנהל בבנק (עם אותו הרכב בעלים) חוב (להלן: "**החוב הקיים**") - הבנק יהיה רשאי לנכות מסכום ההשבה את סכום החוב שנמחל או את סכום החוב הקיים, וסכום ההשבה יעמוד על היתרה.

7) סכומי ההשבה אשר יגיעו לחברי קבוצה שלא פדו את ההמחאות שנשלחו להם עד למועד תום התוקף המצוין על גבי השיק, יועברו כתרומה לקרן לניהול וחלוקת כספים שנפסקו כסעד שהוקמה מכוח סעיף 27א של חוק תובענות ייצוגיות (להלן: "**הקרן**"), וזאת בתוך 45 ימים ממועד תום התוקף של השיק המאוחר ביותר (להלן: "**מועד העברת הכספים לקרן**"). המחזיקים בשיק שפג תוקפו יהיו מנועים לדרוש החלפתו, הפקדתו, ביצועו בלשכת הוצל"פ.

ג. חברי הקבוצה הזכאים להשבה אשר לא מנהלים חשבון פעיל בבנק באותו הרכב בעלים במועד ביצוע ההסכם, ואשר סכום ההשבה לו הם זכאים יהיה שווה או נמוך מ-50 ₪ - חברי קבוצה אלה לא יקבלו את סכום ההשבה, והוא יועבר על ידי הבנק כתרומה לקרן תובענות ייצוגיות בהתאם להוראות סעיפים 20 ו-27 לחוק תובענות ייצוגיות, וזאת במועד העברת הכספים לקרן.

ד. למניעת ספק מובהר, כי העברת סכום התשלום לחשבון פעיל של חבר קבוצה, או תשלום סכום ההמחאה לאותם חברי הקבוצה שפדו את ההמחאה שנשלח להם, או העברת סכום התשלום לקרן (ביחס לאותם חברי הקבוצה שלא מנהלים חשבון פעיל בבנק, ואשר לא פדו את ההמחאה שנשלחה אליהם מכל סיבה שהיא עד למועד תום התוקף), תיחשב למילוי של הבנק אחר חובתו לביצוע תשלום סכום ההשבה, ולא תחול עליו חובה נוספת כלשהי ביחס להעברת סכום ההשבה ליעדו ולא תקום למי מחברי הקבוצה הזכאים להשבה כל טענה בנושא.

#### ה. הסדרה עתידית

11. כל עוד לא יחולו שינויים מהותיים בדין ביחס לאופן שבו על הבנק לחשב את תשלום הפרשי הריביות בהלוואות לא מפוקחות, הבנק יחשב את תשלום הפרשי הריביות בפירעונות מוקדמים של הלוואות לא מפוקחות שיבוצעו לאחר ביצוע הסכם הפשרה, תוך הפחתת סך השווה ל-7.9% מרכיב המרווח (הבנק יהיה רשאי, כמובן, להפחית מרכיב המרווח אחוז גבוה יותר), למעט אם מדובר בהלוואה שהועמדה במסגרת הסכם מימון פרטני ששותפים לה גופים פיננסיים נוספים (להלן: "**ההסדרה העתידית**").

#### ו. יציאת חבר קבוצה מן הקבוצה

12. חבר קבוצה אשר אינו מעוניין כי יחול עליו הסכם הפשרה, רשאי לבקש מבית המשפט להתיר לו לצאת מן הקבוצה שעליה יחול ההסכם בהתאם להוראות סעיף 18(ו) לחוק תובענות ייצוגיות (להלן: "**בקשת היציאה**"). במקרה כזה, תינתן לצדדים להסכם פשרה זה האפשרות להשיב לבקשת היציאה ולבקש את דחייתה, למען יחול הסכם זה על כלל חברי הקבוצה.

13. ב"כ יעלים לא ייצגו ו/או יתנו שירותים משפטיים, כלשהם, לרבות ייעוץ, לחבר קבוצה שיצא מן הקבוצה או למי מטעמו בעניינים הנוגעים לעילות התביעה שבבקשת האישור ו/או לטענות שהועלו במסגרת הליך התובענה, למעט מסירת כתבי טענות והסבר אודות ההליכים שהתקיימו (ללא כל ייעוץ המתייחס למקרה הפרטני).

#### ז. מעשה בית-דין

14. הסכם פשרה זה, בכפוף לאישורו מהווה מעשה בית-דין כלפי כל חברי הקבוצה כהגדרתה לעיל, למעט אלה

שיבקשו מבית המשפט, ובית המשפט יתיר להם, לצאת מן הקבוצה שעל חבריה חל ההסכם.

15. בהתאם, הסכם הפשרה מהווה מיצוי מלא וסילוק סופי ומוחלט, של כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא, של יעלים וכל אחד מחברי הקבוצה, כנגד הבנק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו, באיזו מהעילות ו/או הטענות שהועלו במסגרת בקשת האישור ו/או במסגרת הליך התובענה ו/או בקשר עמן, בין אם צוינו בכתבי בי-דין, ובין אם לאו, ויעלים וכל אחד מחברי הקבוצה מוותרים בזה, ויתור מלא, סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאלה (להלן – **"מעשה בי"ד"**).

16. במסגרת מעשה בי"ד, יהיו יעלים וחברי הקבוצה, וכל אחד ואחד מהם, מנועים ומושתקים מלתבוע, בהליך אישי ו/או במסגרת בקשה לאישור תובענה ייצוגית ו/או במסגרת תובענה ייצוגית ו/או בהליך אחר מסוג כלשהו, שעד כלשהו בגין איזו מהעילות ו/או הטענות האמורות לעיל.

17. בלי לגרוע מהאמור בסי' 14 - 16 לעיל מוסכם גם כי:

א. יעלים מצהירה ומתחייבת, כי אין ולא תהיינה לה ולמי מטעמה, כל טענה, דרישה ותביעה, מכל מין וסוג שהוא, כנגד הבנק בעניינים ובנושאים מושא בקשת האישור; ויעלים ומי מטעמה מוותרת בזאת ויתור סופי ומוחלט, על כל טענה, דרישה ותביעה כאלה, בין אם הועלו על ידה או על ידי מי מטעמה, בכתב או בעל-פה, לפני חתימת הסכם זה ובין אם לאו.

ב. יעלים ובאי-כוחה לא יסתמכו בשום הליך משפטי קיים או עתידי כנגד הבנק או כנגד צד שלישי כלשהו, על איזו מהסכמות המפורטות בהסכם זה או על הבהרות הבנק שניתנו להם במסגרת המשא ומתן לפשרה, ולא יטענו טענה כלשהי על יסוד הסכמות ו/או הבהרות אלה. כמו כן, יעלים ובאי-כוחה לא יעשו כל שימוש שהוא במסמכים או בעובדות כלשהם שהוצגו להם על ידי הבנק או על ידי מי מטעמו במסגרת המשא ומתן, ובכלל זאת לא יציגו אותם בהליך משפטי קיים או עתידי כנגד הבנק או כנגד צד שלישי כלשהו, לא יטענו כל טענה בהסתמך על מסמכים ועובדות אלו, ולא יציגו או יעבירו אותם לצד שלישי כלשהו.

ג. יעלים ובאי כוחה יהיו מנועים מלהגיש ו/או לייצג כנגד הבנק בתביעה ובקשה לאישורה כתובענה ייצוגית, שהעניינים והנושאים הנדונים בה הם הנושאים והעניינים מושא בקשת האישור. כמו כן יהיו יעלים ובאי כוחה מנועים מליזום, לשדל, לסייע, לייעץ, להיות שותפים, או להיות מעורבים, במישרין או בעקיפין, בכל דרך שהיא, בהליכים כאמור או בהגשתם על ידי כל גורם אחר.

#### **ח. אי מינוי בודק**

18. במסגרת הבקשה לאישור הסכם הפשרה, מפורטת עמדתם של הצדדים, לפיה ניתן לאשר את הסדר הפשרה בלא להידרש למינוי בודק.

#### **ט. הסכמות הצדדים בקשר לאופן אישור הסכם הפשרה והפרסומים**

19. ביחד עם הסכם זה מגישים הצדדים לבית משפט נכבד זה, בקשה לאישורו בנוסח המצורף להסכם זה, **כנספח א'** (לעיל ולהלן: **"הבקשה לאישור הסכם הפשרה"**).

20. הצדדים יפרסמו מודעה על הגשת בקשה לאישור הסכם הפשרה, בהתאם לסעיף 25(א)(3) לחוק תובענות ייצוגיות, בנוסח המצורף **כנספח ב'**, הכפוף לאישור בית המשפט. המודעה תפורסם בשני עיתונים יומיים, לפי בחירת הבנק. עלויות פרסום המודעה תחולנה על הבנק.

21. בתוך 30 ימים מיום שיומצא לבנק פסק הדין המאשר את הסכם הפשרה (להלן: **"פסק הדין"**), יפרסמו הצדדים, בהתאם להוראת סעיף 25(א)(4) לחוק תובענות ייצוגיות, את המודעה בנוסח שיאושר על-ידי בית

המשפט, בדבר אישור הפשרה (להלן: "המודעה"). המודעה תפורסם בשני עיתונים יומיים, לפי בחירת הבנק. עלויות פרסום המודעה תחולנה על הבנק.

22. הפרסומים הפומביים המתייחסים לתוכן הסכם הפשרה ולתוכן הבקשה לאישורו, יהיו אך ורק פרסומים בהתאם להוראות חוק תובענות ייצוגיות ותקנותיו ולפי הסכם זה והבקשה לאישורו בלבד, ומלבד פרסומים אלה הנעשים כמתחייב מהחוק ותקנותיו ומההסכם והבקשה לאישורו, ולפי הוראותיהם, לא ייעשו ע"י הצדדים ו/או ע"י מי מטעמם פרסומים אחרים כלשהם, וזאת בין היתר, כדי למנוע מצגים לא נכונים לגבי הסכם הפשרה ו/או פרסומים חלקיים לגביו היוצרים ו/או העלולים ליצור מצגים מטעים.

23. בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם, כי באי כוח יעלים יהיו רשאים להציג באתר האינטרנט של משרדס, לאחר אישור הסכם הפשרה (אם וככל שיאושר), את הסכם הפשרה שאושר על נספחיו, את הבקשה לאישורו ואת ההחלטה המאשרת אותו, ובכל פניה של גורם עיתונאי שיזדהה ככזה, הוא יופנה על ידם למסמכים אלה, ומוסכם כי מלבד הפנייה כאמור, לא יימסר על ידי ב"כ יעלים ו/או מי מהם מידע כלשהו.

24. הסכם פשרה זה הינו פרי מו"מ ממושך ומורכב ואיזון עדין בין השיקולים הרלוונטיים לגביו, כמו גם בין הצדדים ועמדותיהם. בהתאם, הצדדים להסכם זה מתחייבים זה כלפי זה, לפעול באופן אקטיבי, בתום לב ובשיתוף פעולה לטובת אישורו של הסכם הפשרה, לרבות במסגרת התגוננות מפני התנגדויות שיוגשו להסדר הפשרה ו/או לבקשה לאישורו, על ידי צד ג' כלשהו.

#### **י. הסכמות הצדדים בעניין ההמלצה המוסכמת לעניין גמול ושכר טרחה**

25. לצורכי פרק זה, "סכום הפשרה הסופי" משמעו: סכום ההשבה הכולל שיושב על ידי הבנק לחברי הקבוצה ו/או לקרן, בין אם בתשלום ו/או זיכוי ו/או קיזוז חוב (מלבד סכומי חוב שנמחקו או נמחלו, שלא יחשבו כחלק מסכום ההשבה הכולל) ו/או תשלום מס ו/או בכל דרך אחרת.

26. בהתאם להוראות סעי' 18(ז)(2) לחוק תובענות ייצוגיות, הצדדים ממליצים, כי ישולם למבקשת גמול סופי ומוחלט בסך של 3% מסכום הפשרה הסופי, בתוספת מע"מ כדין ("הגמול למבקשת"), וכי לב"כ יעלים ישולם שכ"ט על פי השיעורים והמדרגות שנקבעו בע"א 2046/10 עזבון המנוח משה שמש נ' רייכרט, סה(2) 681 (2012) (להלן: "עניין רייכרט"), שיחושב על פי סכום הפשרה הסופי. לשכר הטרחה שייפסק לב"כ יעלים יתווסף מס ערך מוסף כדין.

27. בעניין רייכרט נקבעו המדרגות הבאות: בגין סכום פיצוי של עד ל-5 מיליון ₪, יעמוד שכר הטרחה על שיעור של 25%; בגין סכום פיצוי שבין 5 מיליון ₪ עד ל-10 מיליון ₪, יעמוד שכר טרחה על שיעור של 20%; בגין סכום פיצוי שמעל 10 מיליון ₪ ועד לסכום הפשרה הסופי, יעמוד שכר טרחה על שיעור של 15%. השיקולים שהובילו להמלצת הצדדים כאמור לפסיקת הגמול למבקשת ושכ"ט לבאי כוחה, יפורטו בבקשה לאישור הסדר פשרה זה, שתוגש לבית המשפט הנכבד.

28. בנוסף, מוסכם בין הצדדים כי בנוסף לגמול למבקשת ולשכ"ט ב"כ יעלים, יישא הבנק בהוצאות שהוצאו על ידי יעלים בפועל בגין שכר המומחה מטעמה בהליך, וזאת עד לסכום של 35,000 ₪, בתוספת מע"מ, בכפוף להצגת אסמכתא בגין התשלום האמור (להלן: "ההוצאות").

#### **יא. השלמת ביצוע ההסכם**

29. בתוך 30 ימים ממועד העברת הכספים לקרן (להלן: "מועד הגשת התצהיר") יגיש הבנק לבית המשפט הנכבד, עם עותק לבא כוח יעלים, תצהיר של גורם ניהולי בכיר בבנק, שבו יאשר המצהיר כי הבנק ביצע את חיוביו לפיו סעי' 10 לעיל, תוך שיפורט בתצהיר סכום ההשבה הכולל שהושב לחברי הקבוצה הזכאים להשבה ו/או הועבר לקרן, לפי סעיף 10 לעיל.



30. הגמול למבקשת, שכר טרחת באי כוחה וההוצאות, כפי שיאושרו על ידי בית המשפט, ישולמו על ידי הבנק לבאי כוח יעלים לחשבון שפרטיו ימסרו לבנק, בכפוף להצגת אישור שלא לנכות מס במקור מהסכומים הנייל ולהצגת אישור על ניהול חשבון על שם, וזאת באופן ובמועדים הבאים: (א) בתוך 60 יום ממועד אישור הסכם הפרשה, הבנק ישלם 50% מסכום ההשבה המשוער, בהתאם לחישוב מוערך שיבוצע בבנק; (ב) יתרת סכום הגמול והשכר טרחה (בהתאם לסכום ההשבה הסופי הכולל) ישולם בתוך 30 ימים ממועד הגשת התצהיר הנזכר בסי' 29 לעיל.

#### י. ביטול ההסכם או אי אישורו על ידי בית המשפט

31. מובהר ומודגש כי הסכם זה מהווה פרי מו"מ ממושך ומורכב ואיזון עדין בין השיקולים הרלוונטיים לגביו, כמו גם בין הצדדים ועמדותיהם, וכי הצדדים מסכימים אך ורק להסכם זה במלואו על כל תניותיו כפי שהן כמקשה אחת, באשר כל שינוי באיזה ממרכיביו יפר כליל את האיזונים עליהם הוא מושתת. בהתאם מוסכם, כי אם בית המשפט לא יאשר הסכם זה בכללותו וכמות שהוא או יתנה את אישורו של ההסכם בתנאים שלא יהיו מקובלים על מי מהצדדים, לרבות בכל הקשור להגדרת הקבוצה או להסדרים שנקבעו במסגרתו, יהיה כל צד רשאי, לפי שיקול דעתו, לבטל את הסכמותיו על פי הסכם הפרשה ולחזור בו מהן ומן הבקשה לאישור ההסכם, וזאת על ידי מתן הודעה על כך לבי"כ הצד שכנגד ולבית המשפט.

32. במקרה שבו הסכם זה לא יאושר בסופו של דבר על ידי בית המשפט או יבוטל, מוסכם ומודגש כי ההסכם על כל נספחיו וכן כל הצווים וההחלטות שניתנו בקשר אליו, יהיו בטלים ומבוטלים וחסרי כל תוקף משפטי, כאילו לא באו לעולם מלכתחילה, ולא ייעשה שימוש כלשהו באמור בהם, בשום דרך ואופן שהם, בכל הליך משפטי ו/או מעין משפטי, לרבות כ"ראייה" ו/או כהודאת בעל דין ו/או בכל אופן או צורה אחרים. במקרה כזה יימשכו ההליכים המשפטיים מאותה נקודה שבה הופסקו, הכל כאילו לא נחתם הסכם הפרשה מלכתחילה וכל זכויותיהם וטענותיהם של הצדדים יעמדו בעינם.

#### יג. שונות


33. לצורך הסכם זה וביצועו, לרבות ביחס לזהות חברי הקבוצה, וסכום ההשבה המגיע לכל אחד מחברי הקבוצה, ישמשו הרישומים במערכות הבנק ו/או תצהיר מטעם הבנק - ראייה מכרעת לאמיתות תוכנם.

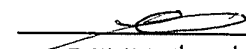
34. הסכם פשרה זה מבטל כל הסכם, הסכמה או הבנה קודמת, בין בעל-פה ובין בכתב, בין הצדדים ו/או בין מי מטעמם. לא יעשה בטיטות ההסכם, בטיטות נספחיו ו/או בכל הבנה, הבטחה והתחייבות אחרת שנעשו בין הצדדים ו/או מי מטעמם אם וככל שנעשו, כל שימוש מכל סוג ומין שהוא.

35. כל ויתור של צד מהצדדים להסכם זה על זכות מזכויותיו או שינוי של זכויות כאמור לא יהיו תקפים אלא אם כן יעשו בכתב, יחתמו על ידי נציגיהם המוסמכים של הצדדים ויאשרו על ידי בית המשפט. הימנעותו של צד מהצדדים משימוש בזכות כלשהי המוקנית לו על פי הסכם זה או על פי כל דין, לא תפורש כויתור על אותה זכות.

36. כל מחלוקת ו/או שאלה שתתעורר בין הצדדים להסכם זה בקשר עם פרשנות הסכם זה ו/או בקשר לביצועו תובא להכרעתו של בית המשפט במסגרת בקשה למתן הוראות שתוגש מטעם הצד המבקש, עם העתק לצד השני.

3.12.23

  
גדי שטיינרייך, עו"ד  
ב. לוינבוק ושות', עורכי דין  
בי"כ הבנק

  
ליבון ליברמן, עו"ד  
בי"כ יעלים

## נספח ד

דוגמה לאופן החישוב של תשלום  
הפרשי הריביות המלא, המתייחס  
להלוואות בריבית קבועה בש"ח

עמ' 34

## נספח ד' - תשלום הפרשי הריביות המלא הלוואה בריבית קבועה

**הכלל:**

הלווה ישלם את ההפרש החיובי המתקבל מהחישוב שבנוסחה הבאה (אם ההפרש שלילי החישוב מתאפס):

$$PV(A) - PV(R) = \sum_{i=1}^N \frac{B_i}{(1+A)^i} - \sum_{i=1}^N \frac{B_i}{(1+R)^i}$$

### הגדרות איברי הנוסחה

- A מחיר המעבר שבתוקף בבנק במועד הפירעון המוקדם, ואשר משמש את הבנק כבסיס לקביעת ריבית בהלוואות ללקוחותיו במטבע, בסכום, בסוג ולתקופה הדומים למטבע, סכום, סוג ההלוואה והתשלומים שנפרעים בפירעון המוקדם.
- R - ריבית ההלוואה.
- B<sub>i</sub> - התשלומים העתידיים - קרן וריבית כולל ריבית צבורה והפרשי הצמדה שנפרעים בפירעון המוקדם בהתאם לתנאי ההלוואה
- i - אינדקס לתקופה
- t<sub>i</sub> - התקופה במונחים שנתיים מיום הפירעון המוקדם ועד ליום שבו היה התשלום העתידי B<sub>i</sub> צריך להיות משולם, על פי הוראות הסכם ההלוואה.
- PV(R) - ערך נוכחי של התשלומים העתידיים שנפרעים בפירעון המוקדם, ליום הפירעון המוקדם (ההיוון נעשה בריבית ההלוואה - R).
- PV(A) - ערך נוכחי של התשלומים העתידיים שנפרעים בפירעון המוקדם, ליום הפירעון המוקדם (ההיוון נעשה בריבית האלטרנטיבית - A).

## נספח ה

דוגמה לאופן חישוב רכיב הבסיס  
המתייחס להלוואות בריבית קבועה

עמ' 36

## נספח ה' הלואה בריבית קבועה

**הכלל:** ההפרש החיובי המתקבל מהחישוב שבנוסחה הבאה (אם ההפרש שלילי החישוב מתאפס):

### הנוסחה לחישוב

$$PV(A) - PV(R) = \sum_{i=1}^N \frac{B_i}{(1 + A + M)^i} - \sum_{i=1}^N \frac{B_i}{(1 + R)^i}$$

### הגדרות איברי הנוסחה הפיננסית:

- A - מחיר המעבר שבתוקף בבנק במועד הפירעון המוקדם, ואשר משמש את הבנק כבסיס לקביעת ריבית בהלוואות ללקוחותיו במטבע, בסכום, בסוג ולתקופה הדומים למטבע, סכום, סוג ההלוואה והתשלומים שנפרעים בפירעון המוקדם.
- R - ריבית ההלוואה
- M - מרווח האשראי בהלוואה, יחושב כהפרש שבין (א) ריבית ההלוואה (R) ו-(ב) מחיר המעבר שבתוקף בבנק במועד העמדת ההלוואה, ואשר משמש את הבנק כבסיס לקביעת ריבית ללקוחותיו במטבע, בסכום, בסוג ולתקופה הדומים למטבע, סכום וסוג ההלוואה
- B<sub>i</sub> - התשלומים העתידיים - קרן וריבית כולל ריבית צבורה והפרשי הצמדה שנפרעים בפירעון המוקדם בהתאם לתנאי ההלוואה
- i - אינדקס לתקופה
- t<sub>i</sub> - התקופה במונחים שנתיים מיום הפירעון המוקדם ועד ליום שבו היה התשלום העתידי B<sub>i</sub> צריך להיות משולם, על פי הוראות הסכם ההלוואה.
- PV(R) - ערך נוכחי של התשלומים העתידיים שנפרעים בפירעון המוקדם, ליום הפירעון המוקדם (ההיוון נעשה בריבית ההלוואה - R).
- PV(A) - ערך נוכחי של התשלומים העתידיים שנפרעים בפירעון המוקדם, ליום הפירעון המוקדם (ההיוון נעשה בריבית האלטרנטיבית - A ועוד מרווח ההלוואה - M).