

תעריפון מצומצם משכנתאות

מחיר	שירות	
60 ₪	הנפקה או חידוש של תעודת זכאות	1 תעודת זכאות
0.25% מיני 500 ₪, מקסי 50000 ₪	טיפול באשראי ובביטחונות של הלוואה לדיור	2 פתיחת תיק
250 ₪	הסבת ערבות לפי חוק המכר	4 הסבת ערבות
425 ₪	(א) רישום שעבודים על ידי נציג הבנק אצל רשם	5 שעבודים
150 ₪ (בפיקוח)	(ב) הסכמה ליצירת שעבוד לבנק אחר	
בבנק - 138 ₪	(ג) שינוי שעבודים	
אצל רשם - 250 ₪		
750 ₪	(א) גרירת הלוואה לדיור לנכס אחר	6 גרירת הלוואה לדיור
250 ₪	(ב) גרירת מענק לנכס אחר	
300 ₪	(ג) ערבות או פיקדון ביניים	
350 ₪	(א) שינויים בהסכם ההלוואה או בתנאי הערבות לבקשת לקוח או ערב כולל: תקופת ההלוואה, זהות או הרכב לווים או ערבים, מסלול ההלוואה, ריבית, הקפאת תשלומים, איחוד/הפרדת זכאות, מועדי פירעון, תיקון ערבות.	7 שינויים בהלוואה
125 ₪ 5.90 לכל הלוואה בעד כל אחד מ-4 שינויים ראשונים בכל שנה.	(ב) שינויים במועד הפירעון של הלוואה לדיור לפי חוק הבנקאות (שירות לקוח), התשמ"א-1981	
60 ₪	עמלה תפעולית	8 פירעון מוקדם
1.85 ₪	(א) שאילתה בערוץ ישיר	9 מידע
	(ב) הפקה או הדפסה של מסמכים המצויים במאגר הממוחשב לבקשת לקוח	
10 ₪ לבקשה בתוספת 0.5 ₪ לכל עמוד	(1) זמינים בסניף	
39 ₪ לבקשה בתוספת 0.5 ₪ לכל עמוד	(2) אינם זמינים בסניף	
15 ₪ (בפיקוח)	(ג) דוחות לבקשת לקוח כולל: אישור יתרות, פירוט תשלומים של הלוואה, פירוט רכיבי תשלום של הלוואה, לוח סילוקין נוסף	
39 ₪ לבקשה בתוספת 0.5 ₪ לכל עמוד	(ד) איתור מסמכים	
5 ₪ (בפיקוח).	הודעות כולל: הודעות על פיגור בתשלומים, התראות.	10(פ) הודעות, התראות ומעקבים
200 ₪	מכתב התראה של עורך דין לשירותים נוספים העשויים להיות כרוכים בשירות של מתן הלוואה לדיור ראו התעריפון המלא.	11 שירותים נוספים